

CCTP 04 - MENUISERIE INTERIEURE

COMPLEMENT SUR L'APPEL D'OFFRES

OBJET :

**TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE DU CENTRE CULTUREL
"APOLLO" A MAZAMET - COMPLEMENT SUR L'APPEL D'OFFRES**

Maître d'Ouvrage :

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE CASTRES-MAZAMET

Direction de l'aménagement et des ressources techniques Patrimoine communautaire

Espace Ressources

Le Causse Espace d'Entreprises

81115 CASTRES Cedex

Tel : 05.63.73.51.00

Maître d'Œuvre :

CABROL ARCHITECTURE

41bis, Rue Amiral GALIBER

81 100 CASTRES

Tel : 05.63.71.49.71 – fax : 05.63.71.49.70

@ : contact@cabrol-architectes.fr

SOMMAIRE

1	GENERALITE ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	3
1.1	Objet du marché	3
1.1.0	Prescription générale	3
1.1.1	Documents Techniques unifiés	3
1.1.2	Règles de calcul	3
1.2	Coordination entre corps d'état	3
1.2.0	Réservations dans les ouvrages de maçonnerie	3
1.2.1	Pose de vitrage	3
1.2.2	Admission d'air neuf pour la ventilation mécanique	3
1.2.3	Quincaillerie	4
1.3	Qualité des matériaux	4
1.3.0	Quincaillerie	4
1.3.1	Garniture d'étanchéité	4
1.3.2	Qualité des produits verriers	4
1.4	Origine des produits	4
1.4.0	Teinte d'anodisation	4
1.4.1	Teinte de Thermolaquage	4
1.4.2	Teinte des profilés PVC	4
1.5	Plan d'exécution des ouvrages	4
1.6	Localisation des ouvrages	4
1.6.0	Généralités sur l'exécution des ouvrages	4
1.6.1	Assemblages	5
1.6.2	Quincaillerie	5
1.7	Essais	5
1.8	Protection des ouvrages	5
1.8.0	Protection des pièces et profilé PVC et ALU	5
1.8.1	Protection des pièces métalliques	5
1.8.2	Stockage et manipulation sur le chantier	5
1.9	Mise en œuvre	5
1.9.0	Vérification avant pose	5
1.9.1	Sujétions de pose	5
1.10	Nettoyage	5
LOT 04.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	6
04.1	Apollo	6
04.1.1	Remplacement de porte de 60 cm de passage à 80 cm de passage	6
04.1.2	Remplacement plan toilette	6
04.1.3	Création d'un SAS PMR	7

1 GENERALITE ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1.1 OBJET DU MARCHE

Le présent Cahier des Clauses Techniques particulières (C.C.T.P.), concerne les travaux de MENUISERIE INTERIEURE relatifs à la Travaux de mise en accessibilité du centre culturel "Apollo" à Mazamet - Complément sur l'appel d'offres

1.1.0 PRESCRIPTION GENERALE

1.1.1 DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIES

Documents Techniques Unifiés applicables aux travaux de ce(s) corps d'état

- DTU 32.2 (P22-202): Construction métallique : Charpente en alliages d'aluminium (mai 1993)
- DTU 34.2 (P25-202) : Choix des fermetures pour baies équipées de fenêtres en fonction de leur exposition au vent (septembre 2004)
- DTU 34.3 (P25-203) : Choix des portes industrielles, commerciales et de garage en fonction de leur exposition au vent (avril 2006)
- DTU 36.1 (P23-201) : Menuiserie en bois (août 2002)
- DTU 36.1/DTU 37.1 (FD P20-201) : Mémento pour les maîtres d'œuvre - Choix des fenêtres en fonction de leur exposition (décembre 2001)
- DTU 37.1 (P24-203) : Menuiseries métalliques (décembre 2001)
- DTU 37.2 (P24-204) : Menuiseries métalliques en rénovation sur dormant existant (décembre 2003)
- DTU 39 (P78-201) : Travaux de miroiterie-vitrierie (octobre 2006)

1.1.2 REGLES DE CALCUL

- RT 2012

1.2 COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT

Exécution des rejingots par le lot Gros Œuvre en fonction des dimensions données, le dressage sur la largeur de la menuiserie pour une pose en applique de la menuiserie

L'ensemble des prestations devra être donnée en phase préparation de chantier, ultérieurement à défaut d'erreur le présent lot en prendra la responsabilité.

1.2.0 RESERVATIONS DANS LES OUVRAGES DE MAÇONNERIE

Le titulaire du présent corps d'état se mettra en rapport avec l'entreprise de GROS-OEUVRE pour lui communiquer les dimensions hors-tout des ouvrages de menuiserie, ainsi que l'emplacement et la nature des réservations, percements, feuillures, etc. à prévoir. Si cette démarche n'est pas effectuée, toutes les reprises éventuelles dans les ouvrages de maçonnerie en vue de la pose des menuiseries seront faites aux frais du présent lot.

1.2.1 POSE DE VITRAGE

Les menuiseries ci-dessous seront fournies vitrées en usine.

1.2.2 ADMISSION D'AIR NEUF POUR LA VENTILATION MECANIQUE

En cas de ventilation mécanique, les entrées d'air seront faites dans les menuiseries extérieures au moyen de grilles fournies par le corps d'état VENTILATION MECANIQUE et posées par le présent corps d'état.

En cas de ventilation mécanique, les entrées d'air seront faites dans les menuiseries extérieures selon les indications fournies par le corps d'état VENTILATION MECANIQUE, les grilles étant dues au présent corps d'état.

Une parfaite entente avec l'entrepreneur du corps d'état VENTILATION MECANIQUE sera exigée pour l'exécution de ces travaux, notamment en ce qui concerne les emplacements de ces grilles. Si les bouches étaient placées dans les traverses hautes, la section de ces traverses devra être prévue en conséquence et pour une question d'aspect, toutes les traverses hautes des châssis d'une même façade devront être identiques.

Les percements s dans les cadres de menuiserie devront être effectués en atelier et /ou usine,

1.2.3 QUINCAILLERIE

Une parfaite entente avec l'entrepreneur des corps d'état PEINTURE et GROS-OEUVRE sera exigée dès lors que les éléments de quincaillerie seront posés afin d'assurer le respect des quincailleries, de leur mécanisme de fonctionnements et des joints d'étanchéité en place.

1.3 QUALITE DES MATERIAUX

1.3.0 QUINCAILLERIE

La quincaillerie sera de première qualité et portera l'estampille S.N.F.Q. (Société Nationale Française de Quincaillerie). L'entrepreneur devra présenter sa proposition de base en conformité avec les marques et types prescrits.

Tous les articles de quincaillerie seront soumis au maître d'œuvre pour approbation avant tout approvisionnement auprès des fournisseurs. L'entrepreneur devra vérifier que les produits prescrits sont conformes aux préconisations et limites d'utilisation garanties par le fabricant.

1.3.1 GARNITURE D'ETANCHEITE

Les matériaux devront être titulaires d'un certificat de qualification A (arrêté du 10 janvier 1978): mastics extrudés, cordons préformés, bandes de mousse imprégnée. Les garnitures d'étanchéité devront comporter une protection qui sera enlevée après les opérations de peinture.

1.3.2 QUALITE DES PRODUITS VERRIERS

Les épaisseurs minimales des produits verriers à employer pour les menuiseries extérieures seront déterminées par l'entreprise à partir du 'mémento pour la conception des ouvrages, joints au DTU39. Une note de calcul des ouvrages sera soumise au maître d'œuvre pour approbation avant tout début d'approvisionnement.

Les vitres et glaces employées seront de premier choix.

1.4 ORIGINE DES PRODUITS

Les menuiseries aluminium et/ou seront fabriquées à partir de profilés en provenance d'un fabricant notoirement connu, pour la garantie du SAV

1.4.0 TEINTE D'ANODISATION

L'ensemble des menuiseries aluminium ci-dessous sera traité par anodisation, de coloris suivant : « TEINTE ALUMINIUM NATUREL »

1.4.1 TEINTE DE THERMOLAQUAGE

L'ensemble des menuiseries aluminium ci-dessous sera traité par laquage conformément à la Norme Française NF, la teinte est définie à la suite de la demande de permis, sous réserve d'une prescription des services des patrimoines, s'il y eut lieu.

L'entreprise présentera une palette des teintes disponibles à l'architecte, le choix de ce dernier ne pouvant donner lieu à aucune plus-value sur le prix du marché.

Couleur

1.4.2 TEINTE DES PROFILES PVC

L'ensemble des menuiseries PVC ci-dessous sera traité dans la masse, la teinte est définie suite à la demande de permis, sous réserve d'une prescription des services des patrimoines, s'il y eut lieu.

L'entreprise présentera une palette des teintes disponibles à l'architecte, le choix de ce dernier ne pouvant donner lieu à aucune plus-value sur le prix du marché.

1.5 PLAN D'EXECUTION DES OUVRAGES

Les plans d'exécution des ouvrages sont dus par le maître d'œuvre.

Les plans d'atelier et de détail devant servir à l'exécution seront établis par l'entrepreneur. Ils seront soumis à l'architecte pour approbation avant tout début d'exécution, cette approbation ne concernant que la conformité ou l'adaptation au projet architectural et ne diminuant en rien la responsabilité de l'entreprise.

1.6 LOCALISATION DES OUVRAGES

Les cotes de menuiseries extérieures portées sur les plans concernent les dimensions des ouvertures en tableau : largeur x hauteurs.

L'emplacement des diverses menuiseries figure sur les plans du dossier établi par l'architecte.

Chaque baie extérieure étant cotée en largeur et en hauteur de tableau, la localisation des différentes menuiseries n'a pas été reprise ci-dessous. Sauf cas particulier, il convient donc de se reporter aux plans.

1.6.0 GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

Dans la mesure du possible, les pièces seront d'un seul tenant dans leur longueur ; au cas où il s'avérerait nécessaire qu'elles soient en plusieurs parties, elles seront exécutées de telle sorte que leur rigidité et leur durabilité soient identiques à celles des pièces d'un seul tenant.

Les parements apparents seront affleurés, les rives droites seront sans trace de sciage, flache, épaufrure, les abouts apparents étant dressés.

1.6.1 ASSEMBLAGES

Les arasements présenteront sur les parements une coupe franche, un joint sans plis et affleuré. Ils ne comporteront aucun vide susceptible de nuire à l'étanchéité ou à la solidité de la menuiserie.

1.6.2 QUINCAILLERIE

Tous les articles de quincaillerie seront soumis au maître d'œuvre pour approbation avant tout approvisionnement auprès des fournisseurs.

L'entrepreneur devra vérifier que les produits prescrits sont conformes aux préconisations et limites d'utilisation garanties par le fabricant.

L'ensemble des menuiseries sera fourni et éventuellement posé avec toutes pattes à scellement, équerres et autres ferrures en nombre suffisant. Les entailles pour pose des ferrures auront la profondeur voulue pour ne pas altérer les montants et traverses en PVC ou ALU.

Toutes les pièces mobiles des quincailleries seront, si besoin est, graissées et huilées avant pose.

L'emploi des fausses vis est formellement interdit, ainsi que l'enfoncement des vis ordinaires au marteau. Toutes les pièces mobiles des quincailleries seront, si besoin est, graissées et huilées avant pose.

A la réception, l'entrepreneur remettra au maître de l'ouvrage ou à son représentant, trois clefs de chaque serrure mise en œuvre.

1.7 ESSAIS

L'entrepreneur aura à sa charge les vérifications réglementaires et les réglages avant mise en service.

La réception ne pourra être prononcée que si les essais et vérifications ont été concluants.

1.8 PROTECTION DES OUVRAGES

1.8.0 PROTECTION DES PIECES ET PROFILE PVC ET ALU

L'ensemble des pièces devra être revêtu d'un film plastique jusqu'à la fin du chantier.

Ils pourront être enlevés qu'en amont des prestations du nettoyage de la pré réception du chantier.

Le présent au à sa charge la protection de ses ouvrages jusqu'à cette phase.

1.8.1 PROTECTION DES PIECES METALLIQUES

Les éléments de quincaillerie, sujets à oxydation et autre effet environnemental, hors limitation d'usure de fonctionnement, devra être revêtu d'une protection de peinture ou autre en usine.

1.8.2 STOCKAGE ET MANIPULATION SUR LE CHANTIER

Les différents ouvrages seront stockés sur le chantier dans un local ventilé, à l'abri des intempéries et placés de telle sorte que l'air puisse circuler entre les éléments.

Tous les frais relatifs à la mise aux conditions d'ambiance déterminées par le DTU sont à la charge de l'entreprise.

Les volumes seront stockés dans un plan vertical, avec une pente de 6cm par mètre, chaque pile reposante sur deux cales feutrées, à l'abri de l'humidité, du soleil, des poussières. L'aire de stockage sera plane et résistante, en dehors des zones de passage. Les volumes seront manipulés dans des plans voisins de la verticale, en évitant de les faire glisser sur un des côtés et de prendre appui sur un angle.

1.9 MISE EN ŒUVRE

1.9.0 VERIFICATION AVANT POSE

La pose et le calage des produits verriers s'effectueront conformément aux normes et DTU en vigueur.

L'entrepreneur devra s'assurer sur place des cotes réelles des menuiseries et du gros-œuvre et de leur conformité avec les indications des plans de projet et ce, avant début d'exécution. Il aura obligation de signaler au maître d'œuvre, les différences avec les indications des plans de projet et ce, au moins 15 jours avant le début de pose des vitrages. S'il néglige cette formalité, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences que ces erreurs pourraient entraîner.

1.9.1 SUJETIONS DE POSE

Dans le cas de pose sous parcloses, il sera dû par l'entrepreneur du présent corps d'état, la dépose avant la pose du vitrage et la repose définitive des parcloses.

L'utilisation de bandes préformées ne sera admise qu'après acceptation du contrôleur technique sur les conditions permettant d'obtenir la déformation minimale exigée pour ce type de matériau.

1.10 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra balayer les locaux et enlever tous les débris, déchets et autres provenant de l'exécution de ses travaux.

Lot 04.DESCRPTION DES TRAVAUX

Général :

Nature des portes intérieur seront de base en plein et suivant cas spécifique du local à desservir, au niveau acoustique et Coupe-feu.

La nature autre devra être décrite et validé par le bureau de contrôle.

04.1 APOLLO

04.1.1 REMPLACEMENT DE PORTE DE 60 CM DE PASSAGE A 80 CM DE PASSAGE

Unité : ensemble

Description :

Dépose huisserie existante,

Agrandissement ouverture dans cloison existant par moyen au choix de l'entreprise dans toute nature de matériaux finition soignée pour le découpage, afin de minimiser les reprises,

Fourniture et pose d'une nouvelle porte avec 80 cm de passage libre, de finition à peindre, y compris l'ensemble de la quincaillerie, arrêt de porte, béquille, etc. le complet comme à l'identique et organigramme pour la reprise de l'existant,

Après la dépose des cloisons et reprise en sol sur l'ancienne emprise, par la réalisation d'une résine de rebouchage des sols,

En finition de reprise en présence de faïence à proximité et à défaut de raccordement le présent lot devra mettre en œuvre des couvre-joints ou autre pour finition de raccordement.

Mise en œuvre :

Compris toutes sujétions d'exécution, toutes sujétions de protections provisoires chantier, ouvrage fini

Localisation :

Niveau Rez-de-jardin :

- Portes dans sanitaire de la bibliothèque (2 unités)
- Portes dans sanitaire H et F proche de la salle de cinéma (4 unités)

Niveau Rez-de-chaussée :

- Portes dans sanitaire H et F proche de la salle de cinéma (3 unités)

04.1.2 REMPLACEMENT PLAN TOILETTE

Unité : ensemble

Description :

Dépose de l'ancien plan toilette,

Fourniture et pose d'un nouveau plan toilette avec les contraintes PMR et collaboration avec le lot CVC pour la pose de la vasque et autre, ensemble en stratifié uni noir comme existante et autoporteur, reprise des joints divers autour du plan toilette,

Repositionnement du miroir en hauteur

Mise en œuvre :

Compris toutes sujétions d'exécution, toutes sujétions de protections provisoires chantier, ouvrage fini

Niveau Rez-de-chaussée :

- Dans sanitaire H et F proche de la salle de cinéma (2 unités)

04.1.3 CREATION D'UN SAS PMR

Unité : ensemble

Description :

Dépose et démolition des portes (4 unités) et cloison en habillage bois,

Dépose du faux plafond en lame dans les SAS,

Reprise des murs béton après dépose des habillages en granit par doublage en panneau stratifié comme existant, et les parties au niveau des portes déposer,

Réalisation de cloison acoustique comme existante en finition panneaux stratifiés et plinthes, cloison en base de type 98/48 acoustiques

Fourniture et pose de deux portes simple vantail en panneau stratifié de finition comme existant avec 80 cm de passage + point d'ancrage magnétique et quincaillerie, même caractéristique technique que l'existant,

Fourniture et pose d'une porte double vantaux avec un passage libre de 90 cm sur le vantail principal et de plus de 2UP sur l'ensemble en panneau stratifié de finition comme existant + point d'ancrage magnétique, quincaillerie et même caractéristique technique que les existantes,

Réalisation d'un faux plafond en résille comme l'ancien,

Mise en place de plinthe bois sur nouvelle cloison,

Raccordement de finition sur les parois existantes,

Mise en œuvre :

Compris toutes sujétions d'exécution, toutes sujétions de protections provisoires chantier, ouvrage fini

Niveau R+1 :

- Sas d'accès à la salle de cinéma au R+1

OBSERVATION IMPORTANTE

Les travaux du présent lot comprennent, outre ceux décrits ci-avant, toutes les prestations accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les soumissionnaires reconnaissent avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces (CCTP, et autres pièces constituant le dossier d'appel d'offre), et être parfaitement informés du programme général de la construction projetée.